

# Kaufpreisliste Eigentumswohnungen

## Mittlere Bleiche 59, 55116 Mainz

Preisliste gültig bis 30.04.2024



Etage	Wohnung	Zimmer	Größe nach WofIV	Anteil Balkon 50%	Kaufpreis renoviert gem. Musterwohnung
Erdgeschoss	1.0.1	1	32,59 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	verkauft
Erdgeschoss	1.0.2	3	96,40 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	469.800 €
Erdgeschoss	2.0.1	3	78,10 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	verkauft
1. Obergeschoss	1.1.1	4	85,10 m <sup>2</sup>	1,00 m <sup>2</sup>	419.800 €
1. Obergeschoss	1.1.2	2	73,50 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	verkauft
1. Obergeschoss	2.1.1	3,5	129,60 m <sup>2</sup>	4,60 m <sup>2</sup>	reserviert
2. Obergeschoss	1.2.1	8	182,60 m <sup>2</sup>	1,00 m <sup>2</sup>	899.800 €
2. Obergeschoss	2.2.1	3,5	105,90 m <sup>2</sup>	1,20 m <sup>2</sup>	verkauft
3. Obergeschoss	1.3.1	4	88,50 m <sup>2</sup>	1,00 m <sup>2</sup>	reserviert
3. Obergeschoss	1.3.2	3,5	94,80 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	reserviert
3. Obergeschoss	2.3.1	4	106,80 m <sup>2</sup>	1,00 m <sup>2</sup>	verkauft
4. Obergeschoss (DG)	1.4.1	4	104,80 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	529.800 €
4. Obergeschoss (DG)	2.4.1	3	78,70 m <sup>2</sup>	2,40 m <sup>2</sup>	verkauft
4. Obergeschoss (DG)	2.4.2	4	125,40 m <sup>2</sup>	3,10 m <sup>2</sup>	629.800 €

Über die Verfügbarkeit der jeweiligen Einheiten informieren wir Sie gerne im persönlichen Gespräch. Alle m<sup>2</sup>-Angaben sind ca.-Angaben und wurden auf Basis der Wohnflächenverordnung erstellt, wobei Balkone mit 50% ihrer Grundfläche angesetzt wurden.